

413 400 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 211 m²

Année construction : 1900

Exposition : Nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Cheminée,
Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Maison réf. 889V1472M Gréasque

GREASQUE - 13850 - Nous vous propose à la vente cette jolie maison de ville, mitoyenne d'un côté, au calme et sans aucun vis-à-vis.

D'environ 140 m² habitable, elle se compose au rdc d'une pièce de vie de 36 m², une cuisine indépendante de 18 m², d'une buanderie/cellier, une salle d'eau et un WC.

À l'étage : 4 grandes chambres, un espace bureau, une salle d'eau et un wc ainsi qu'un grenier de 20 m² (possibilité d'aménagement).

2 places de parking et un jardin privatif d'environ 100m² avec un cabanon de rangement.

Belles prestations : double vitrage PVC, volets roulants électriques en rdc, poêle à bois, chauffe-eau solaire 200L et chauffe-eau thermodynamique 270 L, climatisation réversible, fibre.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Sabine Carreras EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 884

