

735 000 €

Maison à vendre

6 pièces

Surface : 162 m²

Surface terrain : 9500 m²

Année construction : 1958

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Piscine, Climatisation, Double vitrage,
Cheminée, Chambre de plain-pied, Portail
automatique

4 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

6 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/09/2024 - Prix T.T.C



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

Maison réf. 889V650M Gardanne

Propriété de deux maisons indépendantes + Annexes

Je vous présente cette belle propriété composée de deux maisons de plain-pied complètement indépendantes l'une de l'autre sur un terrain de presque un hectare boisé.

La première maison T4 d'environ 100m² a été en partie rénovée, elle se compose d'une cuisine indépendante, d'un séjour avec cheminée en pierre, de deux très grandes chambres, d'une salle de bain et d'un WC. Possibilité de faire une troisième chambre facilement.

La seconde, T2 d'environ 70m², offre un grand séjour avec cuisine ouverte, cheminée, une chambre et une salle de bain avec WC.

Plusieurs annexes sont présentes sur le terrain : une buanderie, trois espaces de rangement/stockage, un double car port, un garage de 40m² aménagé en salle de jeux.



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

pr

ci

58

, C

29/8/2024 par la CCI de Marseille.

Vos Agents ont du Coeur - 5/7 avenue du Général de Gaulle - 13109 Simiane-Collongue

Frais et charges :

Tél: +33(0)4 42 94 45 48 - agentsducoeur@gmail.com

735 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet