

413 000 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 92 m²

Surface terrain : 720 m²

Année construction : 1993

État intérieur : normal

Prestations :

véranda, double vitrage

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison réf. 889V1610M Gardanne

Luxury Provence vous propose à la vente une maison de plain-pied de type 5, idéalement située au calme en fond d'impasse. D'une surface d'environ 93 m², elle est complétée par une véranda de 18 m² et deux grands garages, le tout sur un terrain de 720 m², dont 560 m² utiles hors servitude de passage. Elle dispose du double vitrage PVC, d'un chauffage individuel électrique et d'une cheminée avec insert. L'intérieur se compose d'une grande pièce de vie, de quatre chambres et de deux garages attenants de 24 m² et 31 m².

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Hugo CORDON (06 30 09 20 98), EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé au RSAC d'Aix sous le numéro 978480044, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI1310202400000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :

413 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C

