

535 000 €

**Maison à vendre**

**7 pièces**

**Surface : 148 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2200 m<sup>2</sup>**

**État intérieur : A rénover**

**Prestations :**

véranda, clôture, téléphone

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



### Maison réf. 889V1632M Fuveau

Fuveau - maison 150m<sup>2</sup> avec grand terrain.

Proche de toutes les commodités et dans un secteur recherché, découvrez cette maison de type 5 construite dans les années 70. Elle se compose au rdc de 3 chambres, salon séjour, sde, sdb et un bureau. Une quatrième chambre à l'étage. Des travaux de remise aux goûts du jour sont à prévoir.

Plusieurs annexes disponibles : garage, véranda, arrière-cuisine et atelier, le tout sur une parcelle de 2200 m<sup>2</sup>.

Frais et charges :

535 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/04/2025 - Prix T.T.C

