

1 200 000 €

Bastide à vendre

6 pièces

Surface: 270 m²

Surface terrain : 5385 m²
Année construction : 1992
Exposition : Sud est
Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique État intérieur : Bon

Prestations:

Piscine, Double vitrage, Cheminée, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

10 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B









Bastide réf. 889V478M Aix-en-Provence

AIX EN PROVENCE SUD - Mas Provençal T5/6 + quatre T2 indépendants.

Dans un cadre exceptionnel, venez découvrir cette magnifique bastide style mas provençal de 170 m². Vous disposez de plain-pied d'un séjour avec cuisine semiouverte, d'une salle à manger pouvant être fermée en chambre, et d'une salle d'eau avec wc. À l'étage, trois grandes chambres dont une suite parentale, un bureau de 8 m², une salle d'eau supplémentaire, un wc et un dressing. Le terrain de près de 5 400 m² offre un cadre de vie paisible, la maison s'ouvre sur une terrasse exposée au sud avec le jardin et la piscine en continuité.

La "petite" surprise de cette propriété : une maison complètement indépendante sur l'arrière du terrain a été divisée en quatre T2 actuellement loués, avec chacun leur jardin privatif.

Vous disposez également d'un immense garage de 200 m² ainsi qu'une dépendance attenante de 60 m².