

211 000 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Année construction : 1959

État intérieur : normal

Prestations :

air conditionné, véranda, double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



### Appartement réf. 889V589A Gardanne

GARDANNE - 13120 - Exclusivité. Appartement de type 3 d'environ 63m<sup>2</sup> + véranda et cave. Très bon état général, lumineux et traversant Nord-Sud, clim réversible, double vitrage pvc. Il se situe au 2e étage d'une résidence située en plein coeur de ville, à pieds des commerces, écoles et gare. Charges de copropriété 1080 euros/an. Copropriété de 111 lots (Pas de procédure en cours).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 080 €

Bien en copropriété

111 lots dans la copropriété 211 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

23/02/2025 - Prix T.T.C

