

199 900 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Année construction : 1964

Exposition : Sud

État intérieur : travaux à prévoir

Prestations :

interphone, double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



### Appartement réf. 889V546A Gardanne

Gardanne 13120

Au dernier étage d'une jolie résidence, cet appartement de type 3, anciennement T4, se compose de 2 chambres, d'une salle d'eau d'un WC, d'un hall d'entrée, d'une belle pièce de vie donnant sur la terrasse exposé plein sud avec très belle vue dégagée et d'une cuisine avec loggia.

Vous disposez d'un garage, d'une cave et de place de parking privative à la résidence.

Copropriété de 40 lots, charges annuelles 720€.

Pas de procédure en cours

exclusivité amépi vallée de l'arc

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 199 900 € honoraires d'agence inclus

