

458 000 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1165 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Prestations :

Double vitrage, Cheminée, Chambre de plain-pied

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



Maison réf. 889V603M Mimet

SOUS COMPROMIS

MIMET -13105- Vos Agents ont du Cœur vous proposent cette maison T5/6 sur une parcelle d'environ 1100 m<sup>2</sup>, dans un bel environnement.

Elle se compose de plain-pied d'un vaste séjour équipé d'un poêle à bois avec cuisine ouverte, 3 chambres, une salle d'eau, une pièce à utiliser à votre convenance (chambre, bureau, atelier, ...).

À l'étage, une partie des combles a été aménagée en chambre et salle d'eau, un autre espace reste à agencer.

Une cave et un garage complètent le bien.

Beaucoup de potentiel pour cette maison où quelques travaux restent à prévoir.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Nathalie Potet EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 843 463 746, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la

