

208 000 €

Appartement à vendre

2 pièces

Surface : 37 m²

Année construction : 2017

État intérieur : normal

Prestations :

accès aux P.M.R., digicode, interphone,
double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement réf. 889V535A Gardanne

GARDANNE - 13120 - Au rez de chaussée d'une résidence récente et sécurisée, très bel appartement de type 2 d'environ 37m² + terrasse, jardinet et box fermé en sous sol. Chauffage individuel, double vitrage, volets roulants électriques, cuisine équipée, garantie décennale en cours (2027). Actuellement loué jusqu'en décembre 2025 pour un loyer de 876 € / mois. Charges de copropriété 90 euros mensuels.

Frais et charges :

208 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/12/2024 - Prix T.T.C

