

300 000 €

Maison de hameau à vendre

3 pièces

Surface : 54 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 178 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Cheminée,  
Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/12/2024 - Prix T.T.C



### Maison de hameau réf. 889V498M Simiane-Collongue

VENDU

#### PETIT BIJOU - MAISON DE HAMEAU

Votre agence vous invite à venir découvrir cette maison de hameau entièrement rénovée avec beaucoup de gout et une excellente optimisation des espaces. Le cadre naturel est splendide, avec une vue sur les collines et au calme absolu. La maison se compose de plain pied d'un beau séjour avec poele à bois, une grande cuisine complètement équipée et moderne, une salle de bains avec douche, double vasque, baignoire d'angle jacuzzi.

A l'étage vous trouverez deux chambres.

L'extérieur n'est pas en reste grâce à sa belle terrasse et son jardin, exposés au sud.

Un coin barbecue et cabanon de jardin viennent compléter ce magnifique produit.

Prestations : PVC double vitrage, poele à bois, tout à l'égout, cabanon de jardin, terrasse, jardin.

