

269 000 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 59 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : normal

Prestations :

interphone, double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



### Appartement réf. 889V267A Les Milles

Ce bel appartement traversant est présenté par Vos Agents ont du Cœur. Avec une exposition est-ouest, l'appartement offre une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée. Le logement comprend un grand salon ouvert sur une terrasse de 7 m<sup>2</sup>, une cuisine équipée, deux chambres, un dressing, une salle d'eau et des toilettes séparées. Une cave de 7m2 est également à disposition. Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble calme des années 60 avec 34 lots, cette propriété n'est l'objet d'aucune procédure. La proximité des commerces, des écoles et des routes en fait un emplacement idéal.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 056 €

Bien en copropriété

34 lots dans la copropriété 269 000 € honoraires d'agence inclus

