

530 000 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 135 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 870 m²

Année construction : 1992

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Climatisation, Double vitrage,

Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

3 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



Maison réf. 889V1540M Peypin

En exclusivité : Maison + 2 dépendances à Peypin 13124 – Vue dégagée et au calme

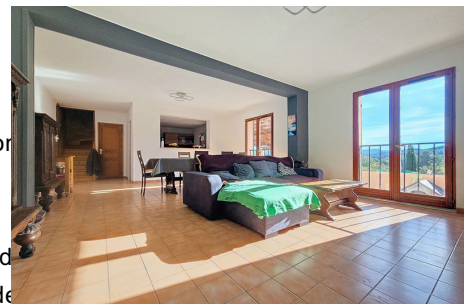
Située dans un environnement calme et verdoyant à Peypin, cette magnifique villa vous séduira par son confort, ses prestations soignées, et sa vue panoramique. La maison principale offre des espaces généreux et lumineux. Vous y trouverez trois belles chambres idéales pour une vie de famille, ainsi qu'un vaste séjour donnant sur une grande terrasse ensoleillée.

La cuisine semi-ouverte, parfaitement aménagée, combine modernité et convivialité.

Les extérieurs, tout aussi charmants, disposent d'un jardin paysagé, de plusieurs terrasses propices à la détente, et d'une piscine semi-enterrée.

Le bien comprend également un T2 indépendant entièrement rénové avec goût.

Enfin, un garage complète cette propriété, apportant un espace pratique et sécurisé. Un autre T2 ou T3 sera facilement faisable.



immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 920 957 180, titulaire de la
Vos Agents ont du Coeur - 5/7 avenue du Général de Gaulle - 13109 Simiane Collongue

Tél: +32 604 43 94 45 48 - agentsducoeur@gmail.com

CP113102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Frais et charges :

530 000 € honoraires d'agence inclus